

Kendt Løkken-mægler udvider og skifter navn

Ejendomsmæglerfirmaet Bolignes har stor succes med at sælge boliger i Løkken, Blokhus og Lønstrup-området. For at tilbyde en endnu bedre service har man valgt at gå med i RealMægler-kæden, samtidig med at der åbnes nye mæglerforretninger i Blokhus og Hjørring.

Hvis der er noget, der adskiller de rigtig gode ejendomsmæglere fra de gennemsnitlige, så er det lokalkendskabet. At kende områdets gader, mennesker og lokalplaner til bunds er guld værd, når salgspriser skal fastsættes realistisk, og når netværk skal aktiveres for at sætte salgsprocessen på skinner.

Far og søn bag lokal mægler succes

Netop lokalkendskabet har været den helt store styrke for den uafhængige ejendomsmæglerforretning Bolignes i Løkken. Firmaet er et familieanliggende, der drives af faren Gert Ritter og sønnen Kasper Poulsen, og de har opbygget en position som et af de foretrukne mæglerfirmaer for sælgerne af fritidshuse i Løkken, Blokhus og omegn.

– Vi er blevet kendt som dem, der kender området bedst, og som sætter salgspriserne realistisk fra starten, forklarer Kasper Poulsen om firmaets succes.

– Men efterhånden som vi har fået flere og flere handler, har vi opdaget begrænsningerne ved at være en lille, selvstændig forretning. Vi har brugt mere og mere tid på administration og markedsføring, selvom vi allermost brænder for at være ude med kunderne og vise boliger frem.

Derfor besluttede far og søn sig for at gå med i en større selvstændig kæde, der kan markedsføre boligerne mere massivt og i et større område, end de selv kunne. Efter at have undersøgt mulighederne, valgte Gert og Kasper at gå med i RealMægler-kæden.

Større muskler gør boligsalget endnu mere effektivt

– Det var helt oplagt, at det skulle være RealMæglerne, forklarer Kasper Poulsen. – Det er en frivillig kæde, hvor den enkelte mægler har stor frihed til at køre sin egen forretning uden at skulle underlægge sig et stramt kædekoncept. Kæden tilbyder topmoderne markedsføring, der fx anvender sociale medier intelligent og således rammer en stor og købeklar målgruppe.

– RealMæglerne har samtidig et stort køberkartotek, kaldet Guldkøber, med mere end 11.000 danskere, der leder efter deres drømmebolig. Mange af dem er fx på jagt efter et fritidshus i vores område.

– Så snart en ny bolig sættes til salg hos os, bliver den matchet op mod de mange guldkøbere i kartoteket – og i mange tilfælde findes køberen, allerede inden boligen bliver annonceret, siger Kasper Poulsen.

Større og bedre

I forbindelse med navneskiftet til RealMæglerne åbnes nye forretninger i Blokhus og Hjørring. Blokhus vil blive bestyret af Gert Ritter, mens David Bergmos bliver daglig leder og medejer af afdelingen i Hjørring.

- Vi har fået flere kræfter til at hjælpe den enkelte boligsælger til en hurtig handel. Så vi glæder os meget til at give den gas i foråret. Alt er klappet og klart til et stort boligsalg de næste måneder, slutter Kasper Poulsen optimistisk.

*Yderligere information:
Kasper Poulsen, indehaver
kasper@bolignes.dk
28 77 42 43*